

COMMENT TROUVER UN APPARTEMENT A NEW YORK?

(dernière mise à jour : le 15 septembre, 2018)

Il est souvent très difficile de trouver un appartement à New York. Le loyer minimum pour un studio à Manhattan est environ \$1.500/mois. Voici quelques ressources qui pourraient vous aider à trouver un appartement:

Journaux des quartiers:

A Manhattan:

The Westside Spirit www.westsidespirit.com

A Brooklyn:

Your Nabe www.yournabe.com

Riverdale Press <http://www.riverdalepress.com/>

A New Jersey:

The Jersey Journal www.nj.com/classifieds

The Record www.dailyrecord.com

Sites internet: Cherchez les petites annonces sur les sites suivants :

www.Airbnb.com

<https://www.padmapper.com/> Pour trouver un colocataire ou appartement avec vos rubriques de recherche dans un quartier que vous spécifiez !

<http://streeteasy.com/>

<http://apartable.com/>

<http://www.listingsproject.com/> Liste électronique des annonces immobilières

<http://www.nybits.com/> Des appartements de particulier à particulier.

<http://www.rent.com/> Pour trouver un appartement ou un colocataire.

www.craigslist.org Les annonces classées de tous genres sur plusieurs villes américaines

www.voilanewyork.com Petites annonces sur un peu de tout.

Services co-locataires

Roommate Finders www.roommatefinders.com

Easy Roommate <http://www.easyroommate.com/>

Rainbow Roommates (gay and lesbian) <http://rainbowroommates.com>

Rents and Friends <http://www.newyorkinfrench.net/page/rentsandfriends>

Services sous-locataires:

<http://www.sublet.com/>

Agences immobilières: (Les agences immobilières demandent environ 10% du loyer annuel de l'appartement qu'on trouve.) Voici quelques unes où on parle français:

--**New York Habitat**: agence immobilière française qui loue des appartements meublés et non-meublés à la semaine, au mois ou à l'année à New York ou en France, et qui trouve les co-locataires. tél: (212) 255-8018 www.nyhabitat.com

--**Urban Living-New York**: agence immobilière qui loue surtout des appartements meublés, pour des séjours d'une année ou quelques mois.
tél: (212) 689-6606 www.new-york-apartment.com

Autres ressources:

--**Accueil New York**: <http://www.accueilnewyork.org>

Une association de bénévoles français qui donne des renseignements utiles aux nouveaux arrivés à New York.

934 Fifth Avenue (75th Street)

Permanence tous les jeudis de 9h à 12h45.

tél: (212) 606-3640

--**New York Bed & Breakfast, 134 W. 119th St, NY, NY 10026**

(212) 666-0599 – Service parlant français, offre des conseils pour trouver un logement.

--International House <http://www.ihouse-nyc.org>

2000, 500 Riverside Drive, New York, NY 10027-3916, (212) 316-8400

Conseils généraux:

- Les appartements non meublés sont moins chers et il est facile de trouver de bons meubles d'occasion.
- Craig's List est un site très utilisé pour trouver des locations <https://newyork.craigslist.org/>
- Cherchez les annonces dans les bars et magasins des quartiers qui vous intéressent.
- La page logement du site Internet [voilanewyork.com](http://www.voilanewyork.com) est très informative et répond parfaitement à la plupart des questions pratiques que se posent les nouveaux arrivants.
http://www.voilanewyork.com/003_004_003.html